ابهام در فروش نفت

سعید میرترابی، کارشناس اقتصاد انرژی در گفت‌وگو با «هم‌میهن» اظهار کرد: مسئله فروش نفت ایران به چین اساساً در دو سطح قابل بررسی است: نخست، اصل امکان فروش نفت؛ دوم، مسئله انتقال پول و عواید حاصل از صادرات به کشور. در ماه‌های اخیر اخبار و آمارهای غیررسمی حاکی از آن است که صادرات نفت ایران به چین، حتی در شرایط تحریمی، همچنان ادامه دارد و در برخی مقاطع به حدود ۱/۳ میلیون بشکه در روز رسیده است. عمده این حجم نیز ظاهراً به چین اختصاص دارد.

وی افزود: نکته اصلی به چرخه بازگشت ارز برمی‌گردد. به دلیل تداوم رژیم تحریمی آمریکا و نبود شفافیت در سیاست‌های مالی ایالات متحده، همچنان تبادلات بانکی و نقل‌وانتقال پول نفت به کانال‌های غیررسمی یا طرق تهاتری و گاهی اسکناس محدود شده است. حتی اگر حجم فروش بالا باشد، بخش قابل توجهی از درآمدها به اشکال غیرشفاف یا صرف واردات و یا تهاتر کالا می‌شود و ایران همچنان در انتقال مستقیم دلاری با مشکلات اساسی روبه‌روست.

وی در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه به دلیل نبود شفافیت و محدودیت مالی، امکان برگشت نقدینگی حاصل از فروش نفت وجود ندارد؟ گفت: باید توجه داشت که ساختار حسابرسی و بازگشت پول نفت ایران به دلیل تحریم‌ها از حالت عادی خارج شده است. پول فروش نفت یا به صورت تهاتر کالا وارد کشور می‌شود، یا در قالب ارزهای غیرقابل تبدیل، یا گاهی به صورت اسکناس از طرق غیررسمی منتقل می‌شود. آمار شفاف و روشنی از این جریان در دست نیست و همین ابهام، زمینه را برای انتشار اخبار متناقض و طرح ادعاهای مختلف فراهم ساخته است. سال‌های گذشته نیز شاهد بودیم که بخشی از منابع ارزی ایران در کشورهای خریدار نفت بلوکه شده و حتی در مواردی هزینه‌های حمل و نقل و بیمه به شدت افزایش پیدا کرده است.

این کارشناس اقتصاد انرژی توضیح داد: سیاست آمریکا در قبال صادرات نفت ایران و واکنش چین به این سیاست همواره دامنه‌ای از ابهام و نوسان داشته است. اگرچه بعضاً اطلاع‌رسانی‌هایی درباره کاهش فشار یا افزایش نظارت مطرح می‌شود، در عرصه عمل تغییر بنیادینی رخ نداده است. چین منافع انرژی و اقتصادی خود را حفظ کرده و در مقاطع مختلف میزان خرید خود را با توجه به اوضاع ژئوپلیتیک تنظیم می‌کند. تغییر مواضع اعلامی و واقعی آمریکا همواره بخشی از فضای چانه‌زنی بین‌المللی و فشارهای سیاسی است و تاکنون منجر به برداشته شدن کامل موانع انتقال پول یا حذف ریسک‌های مالی برای ایران نشده است.

میرترابی در ادامه گفت: در فرض رفع یا تعلیق کامل تحریم‌ها، طبیعتاً شفافیت در فروش نفت و بازگشت ارز به کشور افزایش خواهد یافت و وضعیت مالی دولت و بخش انرژی بهبود پیدا می‌کند. اما با وضعیت فعلی، حتی با افزایش حجم فروش، چالش انتقال پول همچنان پابرجاست. هرگونه چشم‌انداز مثبت، منوط به فراهم‌شدن بسترهای حقوقی و مالی برای نقل‌وانتقال رسمی ارز است؛ امری که اکنون تحقق نیافته است. لذا انتظار بازگشت نقدینگی به شکل گسترده و شفاف هنوز واقع‌بینانه نیست.

با بهبود درآمدهای ارزی، دولت عملاً این امکان را پیدا می‌کند که نرخ ارز را تا حدود ۷۰ تا ۸۰ هزار تومان کاهش دهد و حتی، بسته به شرایط بازار و ملاحظات سیاست‌گذاری، نرخ دلار را در همین حدود تثبیت کند یا سالانه اجازه افزایش ۵ درصدی بر اساس نرخ تورم بدهد. با این حال تأثیر این سیاست‌ها بر سایر بازارها باید دقیقاً بررسی شود

توقف کاسبان تحریم

احمد جانجان، کارشناس بازار سرمایه در گفت‌وگو با «هم‌میهن» درخصوص تحریم‌ها گفت: در شرایط فعلی، بخش عمده فروش نفت از طریق شرکت‌هایی انجام می‌شود که به واسطه تحریم‌ها و دور زدن مقررات، نقش واسطه یا همان کاسبان تحریم را دارند. اگر تحریم‌ها برداشته شود، فروش و صادرات دوباره زیرمجموعه شرکت ملی نفت ایران و از مسیرهای رسمی انجام می‌گیرد و اساساً نیازی به واسطه‌گران و فروشندگان غیررسمی نخواهد داشت.

وی افزود: وقتی فروش نفت به شکل قانونی و مستقیم انجام شود، شفافیت بالاتر می‌رود و الزامات عرضه ارز به کشور نیز راحت‌تر تامین می‌شود. در زمان تحریم به دلیل مشکلات نقل‌وانتقال پول، بخشی از عواید فروش نفت به کشور مستقیم برنمی‌گردد یا با هزینه و ریسک زیاد همراه است. اما با رفع تحریم‌ها، احتمال بازگشت منظم‌تر و کم‌هزینه‌تر پول نفت افزایش می‌یابد.

این کارشناس اقتصادی توضیح داد: صرف اظهارات سیاسی، چه از سوی ترامپ و چه از طرف هر مقام دیگری، تا زمانی که در قالب توافق یا رفع رسمی تحریم‌ها ظاهر نشود نباید مبنای حرکت اقتصادی و ارزی کشور قرار گیرد. تجربه ماه‌های اخیر نیز نشان داده که مواضع آمریکا و به‌ویژه ترامپ همواره در حال تغییر بوده و تکیه بر وعده‌های شفاهی می‌تواند اقتصاد را وارد فاز بی‌ثباتی کند. نقطه کلیدی همان رفع رسمی تحریم‌هاست.

احمد جانجان در نهایت گفت: به طور قطع در صورت رفع تحریم‌های نفتی، فروش نفت ایران از مسیر رسمی و توسط شرکت ملی نفت انجام می‌شود و واسطه‌ها حذف خواهند شد. این روند باعث می‌شود که ارز حاصل از صادرات نفت آسان‌تر و سریع‌تر به کشور بازگردد و زمینه بهبود نسبی نقدینگی و وضعیت ارزی کشور فراهم شود.

توقف یا تداوم بحران؟

محمدتقی فیاضی، کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با «هم‌میهن» درخصوص تحریم‌های نفتی گفت: اگر بخواهیم یک پاسخ کوتاه بدهیم، باید گفت که قطعاً با رفع واقعی و کامل تحریم‌های اقتصادی و نفتی، شرایط اقتصادی کشور به شکل معناداری تغییر می‌کند؛ یعنی این تغییرات برای مردم و فعالان اقتصادی کاملاً ملموس خواهد بود. البته باید اضافه کنم که این تغییرات عمدتاً مقطعی و کوتاه‌مدت هستند و طبیعتاً با موانع و چالش‌هایی نیز روبه‌رو خواهند بود.

وی ادامه داد: پیش از هر چیز باید تأکید کنم که رفع کامل تحریم‌ها یعنی رفع همزمان تحریم‌های نفتی و بانکی و بازگشت کامل ایران به چرخه بانکی بین‌المللی مانند سوئیفت. با این فرض، نخستین بهبود، افزایش درآمدهای ارزی دولت خواهد بود. با امکان فروش بیشتر نفت و گاز و دسترسی مجدد به منابع ارزی بلوکه شده، درآمدهای ارزی کشور تقویت می‌شود. این دو عامل می‌تواند منجر به کاهش کسری بودجه دولت و حتی کسری تراز پرداخت‌ها شود که طی دو، سه سال گذشته همواره یکی از معضلات اصلی اقتصاد ایران بوده است.

این کارشناس اقتصادی اظهار داشت: با بهبود درآمدهای ارزی، دولت عملاً این امکان را پیدا می‌کند که نرخ ارز را تا حدود ۷۰ تا ۸۰ هزار تومان کاهش دهد و حتی، بسته به شرایط بازار و ملاحظات سیاست‌گذاری، نرخ دلار را در همین حدود تثبیت کند یا سالانه اجازه افزایش ۵ درصدی بر اساس نرخ تورم بدهد. با این حال تأثیر این سیاست‌ها بر سایر بازارها باید دقیقاً بررسی شود.

وی با اشاره به تاثیر رفع تحریم‌ها روی تورم توضیح داد: رفع تحریم‌های اقتصادی و نفتی، به‌ویژه از طریق فعال‌تر شدن تجارت خارجی و تامین بهتر نیازهای ارزی، می‌تواند در کوتاه‌مدت (مثلاً یکی دو سال نخست)، نرخ تورم را ۱۵ تا ۲۰ واحد درصد پایین بیاورد. به این ترتیب احتمال کاهش نرخ تورم به حوالی ۳۰ درصد یا حتی کمتر در کوتاه‌مدت بسیار بالاست.

فیاضی گفت: دسترسی به واردات کالا و مواد اولیه، به‌ویژه در صنایع وابسته همچون پتروشیمی، داروسازی و حتی بخش نفت، تا حد زیادی بهبود پیدا می‌کند. بهبود وضعیت واردات موجب رونق تولید و کاهش قیمت تمام‌شده در بسیاری از صنایع می‌شود. همچنین اگر نشانه‌هایی از ثبات و پیش‌بینی‌پذیری در فضای اقتصادی ایجاد شود، احتمال افزایش سرمایه‌گذاری خارجی در حوزه‌هایی مانند انرژی و معدن بسیار بالا خواهد رفت.

وی ادامه داد: رفع تحریم‌ها صرفاً بخشی از مشکلات را حل می‌کند و چالش‌های ساختاری همچنان پابرجا خواهد بود. برای مثال، طی سال‌های طولانی تحریم، در بخش نفت سرمایه‌گذاری خارجی معناداری انجام نشده است و ظرفیت تولید نفت تا حدی از دست رفته است؛ بنابراین، بازگشت تولید به سطوح قبلی یا رسیدن به چهار تا پنج میلیون بشکه در روز، نیازمند چند سال سرمایه‌گذاری و بازسازی است. علاوه بر این، اقتصاد ایران با کسری بودجه مزمن، تورم ساختاری و ناترازی بانک‌ها روبه‌رو است. بسیاری از این مشکلات خارج از حوزه مستقیم تحریم‌ها قرار دارند و رفع آن‌ها نیازمند اصلاحات عمیق است.

این کارشناس اقتصادی تشریح کرد: اگر افزایش درآمدهای ارزی بدون انجام اصلاحات ساختاری صحیح مستقیماً وارد بودجه و هزینه‌های جاری دولت شود، با پدیده‌ای به نام بیماری هلندی و رشد کاذب اقتصادی مواجه خواهیم شد. این مسئله در تجارب پیشین، مخصوصاً اواخر دولت قبل نیز مشاهده شد. بنابراین، بدون اصلاحات جدی در ساختار بودجه، بانک‌ها و شرکت‌های دولتی، عارضه‌های قدیمی اقتصاد با ورود درآمدهای جدید بازتولید خواهند شد.

وی با اشاره به اینکه سه سناریوی پیش روی اقتصاد ایران است، توضیح داد: نخست در سناریوی خوشبینانه، تحریم‌ها به صورت کامل برداشته شده و ایران به نظام بانکی بین‌المللی متصل می‌شود؛ در این حالت، تورم تا حدود ۲۰ درصد مهار می‌شود، نرخ ارز در محدوده فعلی کنترل شده و می‌تواند تا دو سه سال تثبیت شود؛ رشد اقتصادی به شش تا هفت درصد می‌رسد، جذب سرمایه‌گذاری خارجی امکان‌پذیر می‌شود، نرخ بیکاری کاهش می‌یابد و تراز تجاری کشور به شکل ملموسی مثبت خواهد شد.

در سناریوی بدبینانه، رفع تحریم رخ نمی‌دهد؛ رشد اقتصادی ایران منفی شده، تورم رکوردهای جدید را ثبت می‌کند (بیش از ۵۰ درصد)، نرخ ارز ممکن است تا ۱۰۰ هزار تومان یا بالاتر برود، سرمایه‌گذاری خارجی جذب نشود و بیکاری و کسری تراز تجاری تشدید یابد.

سناریوی میانه نیز حالتی است که رفع تحریم‌ها ناقص انجام شده و اصلاحات ساختاری صورت نمی‌گیرد؛ در این حالت، رشد اقتصادی محدود (۲ تا ۳ درصد) خواهد بود، تورم بین ۳۰ تا ۴۰ درصد باقی می‌ماند، نرخ ارز سالانه ۲۰ تا ۲۵ درصد افزایش می‌یابد و تنها بهبود اندکی در تراز تجاری و اشتغال مشاهده می‌شود.

فیاضی در نهایت گفت: به طور خلاصه، رفع کامل و موثر تحریم‌ها می‌تواند در کوتاه‌مدت وضعیت اقتصاد را به طرز قابل توجهی بهبود بخشد؛ اما این آثار بدون اصلاحات ساختاری در حوزه بودجه‌نویسی، بانک‌ها، میزان کارایی شرکت‌های دولتی و روابط بین‌الملل، پایدار نخواهد بود. بنابراین توصیه جدی این است که سیاستگذاران صرف رفع تحریم‌ها را پایان کار ندانند و فصل جدیدی از اصلاحات ساختاری را در اقتصاد ایران آغاز کنند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تهرانپارس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
م الف/۱۱۹۴۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۹۰۰۰۰۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ در خصوص پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۰۵۷۹۰۰۰۴۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای لطف اله امینی داش آتان، به شناسنامه شماره ۹۴۱ کدملی ۱۵۵۰۷۷۹۱۹۲ متولد ۱۳۳۷ صادره از مراغه، فرزند ابراهیم خلیل نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۱'۰۵ مترمربع از پلاک ثبتی شماره ۶۹۸۵ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از مالک رسمی (شرکت توسعه لویزان) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۹
رضا النچری / رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس

حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران
م الف/۱۱۹۴۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۱۷۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی هانیه حاجی حیدری فرزند حسین به شماره ملی ۰۰۱۶۴۹۱۸۱۵ شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۹۲۰۵۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳۹-اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران حوزه ثبت زیبادشت خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۹
محمدعلی ابراهیمی / سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران
م الف/۱۱۹۴۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۱۷۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهیا حاجی حیدری فرزند حسین به شماره ملی ۰۰۱۰۴۲۹۹۶۴ شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۷۷'۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳۹-اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران حوزه ثبت زیبادشت خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۹
محمدعلی ابراهیمی / سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
م الف/۱۱۹۴۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۸۰۰۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یعقوب رجبی فرزند تاروبرین به شماره شناسنامه ۵۹۲ صادره از خلخال در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۸۳/۸۰ مترمربع پلاک ۱۲۴۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای حسین یگانه یوسفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۹
خداداد بشیری / رئیس ثبت اسناد و املاک

گزارش روز

ریزش بورس ادامه دارد

ریسک‌های ژئوپلیتیک همچنان روی بورس سایه انداخته، همین موضوع باعث شد تا در روزی که سایر بازارهای مالی روند صعودی داشتند این بازار همچنان با افت بیش از ۲ درصدی همراه باشد و شاخص از محدوده حمایتی خود خارج شود. در همین راستا یکی از مدیران سازمان بورس نیز اعلام کرده که نباید در یک الی دو روز ابتدایی انتظار حمایت داشت!

به نظر می‌رسد زمانی که تمام نقدینگی‌ها از بورس خارج شد و شاخص کل بورس تهران به محدود ۲/۵ میلیونی رسید، سازمان بورس به فکر حمایت از بازار بیفتد.

از سال‌های گذشته معاملات بورس تهران به عوامل مختلفی چون مذاکرات، تنش‌های منطقه‌ای، روند قیمت در سایر بازارها و امثال این موارد گره خورده است و دست به دست شدن این مجموعه عوامل باعث شده که تابلوی معاملات تالار شیشه‌ای همواره سرخ‌پوش باشد.

با شروع جنگ شاهد تعطیلی موقت بورس تهران بودیم که این تعطیلی حدود دو هفته زمان برد، انتظار می‌رفت پس از بازگشایی بازار روندی متعادل داشته باشد؛ اما با شروع معاملات طی دو روز کاری اخیر شاهد سرخ‌پوشی یکپارچه بازار و خروج نقدینگی سنگین از معاملات بودیم، تجربه این شرایط درحالی است که سایر بازارهای مالی همانند طلا و سکه روندی درحال حاضر صعودی دارند.

در مقابل نزول ۲/۷۴ درصدی بورس تهران بازارهای موازی روند صعودی داشتند و دلار ۴/۴۳ درصد، سکه ۳/۰۱ درصد، طلا ۵/۰۷ افزایش درصدی را تجربه کردند. به نظر می‌رسد که ریسک‌های ژئوپلیتیک روی این بازارها تاثیر ندارند و تنها بورس است که به علت عدم حمایت همواره در هر شرایطی نزولی است.

علت روند نزولی بازار را می‌توان عدم توجه سیاستگذار به شرایط حال حاضر دانست. به گفته مدیران سازمان بورس برای حفظ نقدشوندگی بورس تهران به مدت دو هفته تعطیل شد و اکنون شاهد آن هستیم که نقدینگی با سرعتی بسیار بالا از معاملات خارج می‌شود و نقدشوندگی به آرامی معنای خود را در بازار از دست می‌دهد.

ماه‌هاست که دامنه نوسان بازار سرمایه محدود است، حال اگر دامنه نوسان در زمان بازگشایی محدودتر می‌شد، قرمزهای بازار نیز کم‌رنگ‌تر بود. البته محدود کردن دامنه کوچک‌ترین کار در شرایط فعلی است و به معنای حمایت صددرصدی نیست. حمید یاری، معاون نظارت بر بورس‌ها و ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار نیز در خصوص دامنه نوسان و عدم محدودیت آن توضیح داد: «مدل‌هایی مانند دامنه باز برای تسریع در به تعادل رسیدن بازار مطرح شد، اما این مدل‌ها مورد تأیید وزیر اقتصاد و سازمان نبودند. شوک‌درمانی اگر قرار باشد اجرا شود، باید مسبوق به سابقه باشد و زمینه‌سازی شود؛ بنابراین این مدل کنار گذاشته شد.»

معاون نظارت بر بورس‌ها و ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار درخصوص حمایت از بازار گفت: «نزدیک به ۴ هزار میلیارد تومان از منابع صندوق‌های حمایتی وارد بازار شد.» این درحالی است که شرایط بازار ورود چنین عددی را حس نمی‌کند و با انجام حمایت ریزش بازار بیشتر شده که این موضوع جای تعجب دارد. همچنین با توجه به ابعاد بازار سرمایه ۴ هزار میلیارد تومان عدد کمی است و حمایت‌ها باید با اعداد بالاتری انجام شود.

اگر بخواهیم بازار را از منظر معاملات بررسی کنیم شاخص کل بورس تهران در دومین روز کاری خود پس از آتش‌بس با افت ۷۷ هزار و ۸۹۱ واحدی معادل ۲/۶۷ درصدی نسبت به معاملات روز گذشته خود مواجه و در نهایت به عدد ۲ میلیون و ۸۴۴ هزار واحدی رسید. شاخص هم‌وزن نیز مسیر شاخص کل را طی کرد و با کاهش ۱۹ هزار و ۳۹۳ واحدی معادل ۲/۱۴ درصد نسبت به معاملات روز شنبه روی عدد ۸۸۸ هزار و ۸۳۶ واحدی ایستاد.

بررسی ارزش معاملات نیز نشان می‌دهد در روز یکشنبه ارزش کل معاملات بازار برابر با ۱۴ هزار و ۹۷۴ میلیارد تومان بوده که از مبلغ ۲۴ درصد یعنی ۳ هزار و ۵۷۴ میلیارد تومان مربوط به معاملات خرد سهام و حق تقدم و صندوق‌های سهامی بوده است. همچنین تنها ۵ نماد معادل یک درصد از نمادها در صف خرید و ۵۷۹ نماد معادل ۹۲ درصد از نمادها در صف فروش قرار داشتند.

در دومین روز کاری هفته در مجموع ۱۹۰۸ میلیارد تومان خروج حقیقی (سهام، حق تقدم و صندوق‌های قابل معامله) رخ داده است. ۱۶ درصد از خریدها توسط حقیقی‌ها و ۸۴ درصد نیز توسط حقوقی‌ها انجام شد. نکته قابل توجه اینجاست که روز یکشنبه ۹۶۵ میلیارد تومان نقدینگی از نمادهایی با ارزش بازار کمتر از ۴۰ هزار میلیارد تومان انجام شد.