



پراید، ساینو و پژو؛ پرتصادف‌ترین‌ها

رئیس پلیس راهور فراجا اعلام کرد که خودروهای پراید، ساینو و پژو بیشترین فراوانی را در تصادفات دارند. به گزارش ایسنا، تیمور حسینی، از صدور ۱۵۷ میلیون جریمه برای انواع تخلفات رانندگی در سال جاری خبر داد و گفت: «میزان جریمه‌ها افزایش ۲۸ درصدی داشته، اما اگر بخواهیم آن را در مقایسه با تردها حساب کنیم، تنها دو درصد از تردها مشمول جریمه شده است.» او بیشترین میزان جریمه را متعلق به وسیله نقلیه‌ای با ۶۵ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان جریمه دانست و گفت: «این خودرو توقیف شده است.» او اعلام کرد که در سال ۱۴۰۲ ۱۷۷ هزار و ۱۴۰۲ شمار جانباختگان حوادث رانندگی، ۱۷ هزار و ۱۷۷ نفر است که ۴/۹ درصد نسبت به مدت مشابه پارسال افزایش داشته است. توجه نکردن به جلو، رعایت نکردن حق تقدم و ناتوانی در کنترل وسیله نقلیه، دلیل وقوع ۶۰ درصد تصادفات را به خود اختصاص داده‌اند. حسینی درباره تفکیک جانباختگان نیز گفت: «۲۲/۹ درصد فوتی‌ها راننده، ۲۲/۷ درصد موتورسوار، ۲۴ درصد سرنشین و ۱۹/۶ درصد هم عابران پیاده بودند.»



تشکیل کارگروه مقابله با زمین‌خواری

رئیس سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری از تشکیل کارگروه ویژه مقابله با زمین‌خواری برای برخورد با دانه درشت‌ها خبر داد. به گزارش ایسنا، عباس علی نوبخت در نشست خبری روز گذشته این سازمان، اعلام کرد: نظامنامه مردمی‌سازی فعالیت‌های منابع طبیعی و آبخیزداری تدوین شده است علاوه بر آن کارگروه ویژه مقابله با زمین‌خواری تشکیل شده است. در سال جاری ۳۰۰ تا ۳۴۰ هزار هکتار عملیات آبخیزداری در کشور انجام شده است. او ادامه داد: دولت مصمم است برای تامین اعتبارات راهکارهایی را در نظر بگیرد به عنوان نمونه از ظرفیت مولدسازی برای تحقق این امر مهم استفاده کند خوشبختانه اجرای ۲۰ میلیون هکتار آبخیزداری برای سه سال تهیه شود که از سال آینده آغاز می‌شود. نوبخت در ادامه به طرح کاشت یک میلیارد درخت نیز اشاره کرد و گفت: تاکنون ۷۰ دستگاه در طرح کاشت یک میلیارد درخت همراهی کرده‌اند علاوه بر آن آخرین هم‌وارد این کار شده‌اند. تاکنون ۳۰۰ میلیون اصله نهال برای زراعت چوب در نظر گرفته شده‌اند



۱۶ هزار بهبودیافته از سرطان

مدیرعامل مؤسسه محک می‌گوید که خانواده بزرگ محک، در سال‌های فعالیت خود فقط با ماندن در بخش خیریه، ورود نکردن به بهره‌برداری از بودجه‌های دولتی، وارد نشدن به عملیات تجاری و با اتکا به مردم، مسیر خود را طی می‌کند. آرناسب احمدیان با اعلام اینکه، در تلاشند تا آرزوهای فرزندان‌مان از بودن یا نبودن به چگونگی زندگی کردن در آینده تغییر کند، ادامه می‌دهد: «محک به‌صورت سیستمی اداره می‌شود و ممکن است به‌نظر برسد شبیه یک کارخانه عمل می‌کند. ۱۶ هزار کودک مبتلا به سرطان، بهبودیافته که به‌مسیر زندگی‌باز می‌گردند: این داستان موفقیت، ارزشمند است.» به گفته او، محک در برنامه استراتژیک سه‌ساله خود، به تحول درمان براساس جدیدترین پروتکل‌ها و روش‌های درمانی که در بهترین بیمارستان‌های دنیا اجرا می‌شود، فکر می‌کند و در مسیر آن گام برمی‌دارد.

«هم‌میهن» پرونده بوستان‌های در معرض خطر ساخت و ساز در تهران را بررسی کرد

حصارهای غیرقانونی



سارا سبزی
خبرنگار گروه جامعه

خبر حصارکشی در پارک قیطریه تهران، یکی از بزرگترین و قدیمی‌ترین بوستان‌های عمومی شهر در یک‌ماه گذشته بازخوردهای گسترده‌ای در رسانه‌ها داشت و واکنش‌های زیادی به آن شد. حصارکشی در پارک قیطریه برای ساخت‌وساز که به گفته شورای شهر با هدف ساخت مسجد انجام شد، در شرایطی رخ داد که افزایش سرانه فضای سبز پایتخت، یکی از مهم‌ترین تبلیغات مدیریت شهری فعلی است و به‌صورت مداوم روی آن تاکید می‌کند.

این موضوع اما آنقدر گسترده شد که شورای شهر هم به آن واکنش نشان داد و وعده داد که به‌زودی این تخلف پیگیری و حصارها برچیده می‌شود. مهم‌ترین نگرانی اهالی این منطقه، قطع درختان و ساخت مسجد یا پاساژ در محیطی بود که ساخت‌وساز در آن ممنوع است و می‌تواند به فضای این بوستان مهم شهر تهران آسیب برساند. بررسی‌های میدانی هم‌میهن نشان می‌دهد که اطراف این حصار، تابلویی درباره مالک و مجری پروژه وجود ندارد و خبری از قطع درخت و گودبرداری نیست. ساکنان این محدوده به هم‌میهن می‌گویند: «ما هنوز متوجه نشده‌ایم، ماجرای ساخت مسجد یا پاساژ چیست؟ قیطریه یکی از مذهبی‌ترین مناطق شمال تهران است و پر از مسجد، امامزاده و حوزه علمیه است. در ۳۰۰ متری این پارک سه‌مسجد و امامزاده قرار دارد و لزومی ندارد مسجد دیگری در این محدوده ساخته شود. در همین منطقه هم سه پاساژ وجود دارد و دیگر نیازی به پاساژ جدید نیست.» پس از واکنش اعضای شورای شهر، همه‌چیز متوقف شد. پیش‌ازاین ناصر امانی، عضو شورای شهر تهران در واکنش به حصارکشی در این پارک گفته بود: «در آستانه هفته منابع طبیعی و روز درختکاری، خبری منتشر شد که قسمتی از بوستان قیطریه حصارکشی شده و قصد جابه‌جایی درختان و ساخت‌وساز در آن بخش بوستان، مطرح شده بود. حدود ۱۵۰۰ مترمربع از ضلع شمالی بوستان، حصارکشی شده و داخل محوطه هنوز فعل و انفعالی صورت نگرفته؛ نه درختی قطع شده، نه جابه‌جا شده و نه حتی گودبرداری شده است. فقط حصارکشی شده است.» امانی این‌را هم گفته بود که: «(ساخت‌وساز در بوستان‌ها به‌جز در حد خدمات ضروری مثل سرویس‌های بهداشتی و نمازخانه ممنوع است، ازسوی دیگر بوستان‌ها پهنه G به‌شمار می‌روند و تغییر کاربری پهنه بدون مصوبه مراجع قانونی، ممنوع است. ضمن اینکه فاصله ۳۰۰ تا ۵۰۰ متری همین بوستان، مسجد هست و اگر کسی بخواهد نماز بخواند هیچ مشکلی برای ادای فریضه نماز ندارد. در محوطه‌ای که دور آن حصار کشیده‌اند ۱۵ تا ۱۸ درخت ارزشمند با قطر چندده سانتی‌متری و قدیمی وجود دارد که امکان جابه‌جایی آن‌ها حتی در فصل مناسب هم نیست. علاوه بر ده‌ها اصله درخت دیگر و پوشش گیاهی، محوطه را پوشش داده‌اند که باید از آن‌ها مراقبت شود. ضمن تشکر از شهرداری تهران برای توقف عملیات اجرایی، تذکر می‌دهم که در اسرع‌وقت حصارهای نصب‌شده را هم جمع کنند و ساختمان قدیمی سرویس بهداشتی این بوستان را نوسازی کرده تا مردم بتوانند از آن استفاده کنند. امیدوارم این توقف، ادامه پیدا کند.» به گفته این عضو شورای شهر تهران، یک خیر، مبلغی را نذر ساخت مسجد کرده و فرزندانش در تلاش برای ادای نذر پدر، تعامل و رایزنی‌هایی با مسئولان مرتبط داشتند،



آرش میلانی

عضو شورای شهر

پنجم:

در دوره‌های قبلی شورا که بحث ساخت‌وساز در پارک‌های عمومی شهر مطرح شد، مصوبه‌ای به تصویب رسید که به‌هیچ‌عنوان اجاره تغییر کاربری در پارک‌ها داده نشود، اما در این دوره شاهد روندی رو به عقب هستیم. این موضوع نشانه خوبی برای سازمان بوستان‌ها نیست. چطور این سازمان اجازه داده که این ماجرا رخ دهد؟ این روند در مشاعات سبز تهران نگران‌کننده است

هرچند مشخص نیست با چه منظوری، این قسمت از پارک قیطریه را انتخاب کردند که البته خلاف قانون و مصوبات شورای شهر تهران است.

بااین‌حال اما پرونده احتمال تخلف در بوستان‌های عمومی و پهنه‌های سبز تهران، همچنان باز است. هم‌میهن در گفت‌وگو با کارشناسان حوزه شهری، عملکرد شورای شهر و شهرداری را درباره حفظ این فضاها بررسی کرد.

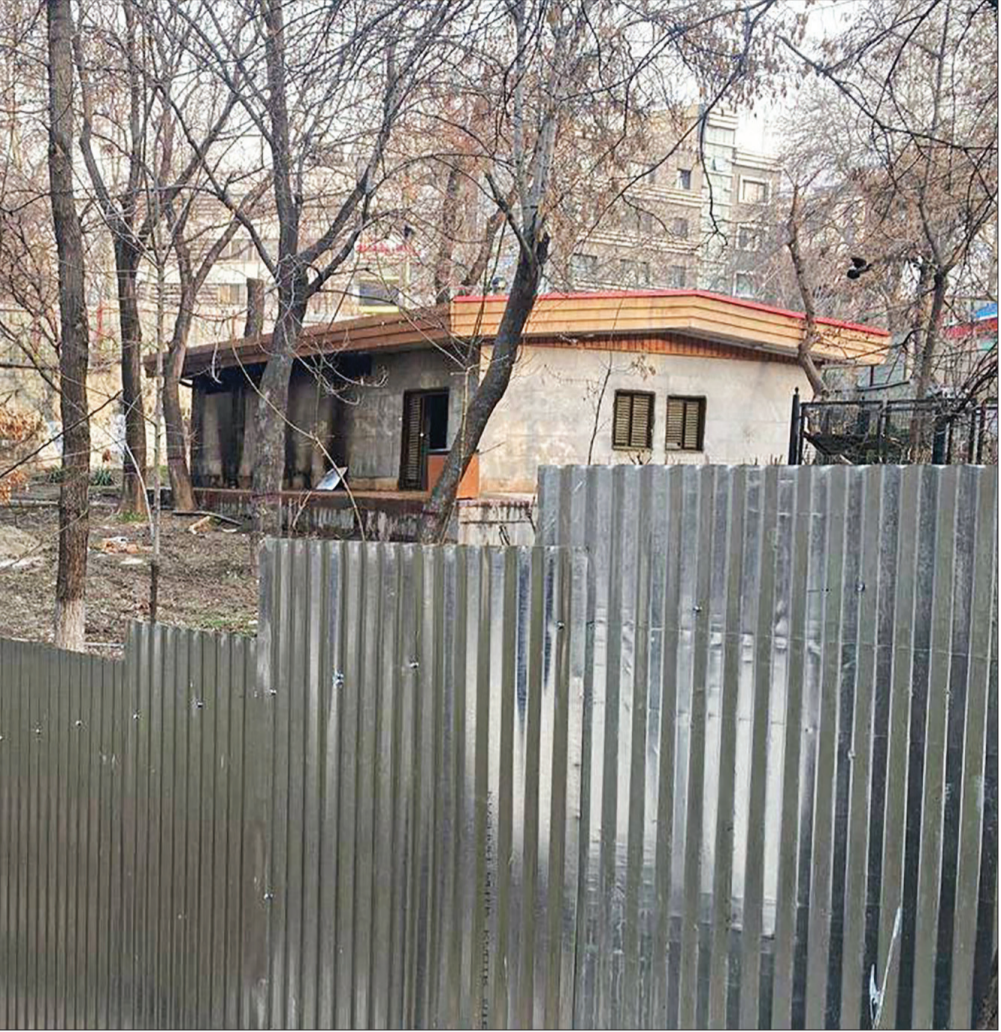
▼ پروژه حصارکشی تعطیل می‌شود

پیگیری‌های هم‌میهن از اعضای شورای شهر نشان می‌دهد که پروژه بوستان قیطریه به‌زودی تعطیل می‌شود. مهدی عباسی، رئیس کمیسیون عمران و شهرسازی شورای شهر تهران درباره آخرین وضعیت پیگیری این موضوع ازسوی شورا به هم‌میهن توضیح می‌دهد: «مجموع حصارکشی در پارک قیطریه از طرف شورایی مستقر در معاونت شهرسازی شهرداری تهران صادر شده و درحال حاضر هم جلوی آن گرفته شده است؛ چون اساساً جانمایی چنین سازه‌ای در این‌محدوده اشتباه است و قطعاً در شورای شهر با دقت موضوع را دنبال می‌کنیم و امیدواریم جلوی این پروژه را بگیریم.» او ادامه می‌دهد: «فضای سبز برای شهر تهران بسیار ارزش است و نباید اجازه دهیم، آسیب ببیند. قطعاً در این شهر به سرانه‌های دیگری مانند فضای سبز نیاز داریم، اما جانمایی آنها نباید در تعارض با هم قرار گیرد. وقتی آنها را در تعارض با هم قرار می‌دهیم، نشان می‌دهد که به مسائل حوزه شهری و عقاید و احکام اسلامی مسلط نیستیم، درنتیجه تصمیمات اشتباه می‌گیریم و التهاب اجتماعی ایجاد می‌کنیم.»

عباسی درباره مجوز قطع درختان این محدوده حصارکشی شده در پارک قیطریه هم می‌گوید: «در سازمان بوستان‌ها مجوزی برای جابه‌جایی ۳درخت در این محوطه صادر شده، اما این‌عدد با تعداد درختانی که در منطقه قرار می‌گیرند و ممکن است جابه‌جا شوند، تفاوت دارد؛ به‌همین دلیل به‌نظر می‌رسد، اعضای کمیسیون مربوطه در تایید این موضوع تجدیدنظر کنند.» به گفته رئیس کمیسیون عمران و شهرسازی شورای شهر، این حصار احتمالاً برای ساخت یک ساختمان فرهنگی ایجاد شده، اما با توجه به اینکه هنوز پروانه‌ای برای آن صادر نشده، اطلاعات بیشتری درباره آن وجود ندارد و پروژه فعلاً تا ساخت یک حصار کارگاهی پیش رفته است. او تاکید می‌کند که از نظر شورای شهر، ساخت پروژه‌هایی قابل‌قبول است که کد پروژه آنها در بودجه سالانه اعتبار داشته باشد، اما این پروژه هیچ اعتباری در میان پروژه‌های شهرداری ندارد: «با ورود دادستانی و شورا و متوقف شدن پروژه، بعید می‌دانم ساختمانی در این محدوده ساخته شود و قطعاً این پروژه متوقف خواهد شد.»

▼ پیشنهاد ساخت مسجد در دوره‌های قبلی شهرداری

پیشنهاد ساخت مسجد در بوستان قیطریه، در دوره‌های قبلی شهرداری هم مطرح شده، اما به نتیجه نرسیده است. عبدالرضا گلپایگانی، معاون سابق معماری و شهرسازی شهرداری تهران دراین‌باره به هم‌میهن می‌گوید: «ساخت مسجد یا هر ساختمان



دیگری در این فضا، مطابق ضوابط شهرسازی نیست. در بوستان‌هایی با مجوز ساخت، تنها می‌توان در یک میزان مشخص - حدود ۷ درصد - ساخت‌وساز انجام داد. این میزان هم باید به تصویب کمیسیون ماده پنج برسد تا مجوز ساخت‌وساز یک پروژه فرهنگی صادر شود. در دوره فعالیت ما، بحث ساخت مسجد در پارک قیطریه مطرح شد، ولی با آن مخالفت شد و دیگر پیگیری نشد.»

▼ بوستان‌های تهران همیشه در خطرند

مجوز ساخت‌وساز در بوستان‌های عمومی باید ازسوی معاونت معماری و شهرسازی شهرداری صادر شود و ساخت‌وساز در پارک‌ها نیز دسته‌بندی و پهنه‌بندی خاصی دارد؛ مناطق حفاظت‌شده مانند پارک‌ها و فضای سبز، کاربری «جی» دارند؛ یعنی نباید در آنها ساخت‌وساز انجام شود. نوعی دسته‌بندی دیگر هم به‌نام «جی ۲۱» وجود دارد که به‌معنی حفاظت مطلق است و پارک‌ها هم در همین دسته‌بندی قرار می‌گیرند. به‌همین دلیل در این فضا هیچ ساختمانی اجازه ساخته‌شدن ندارد و تنها سازه‌ای مانند سرویس بهداشتی و کیوسک نگهبانی می‌تواند مجوز ساخت بگیرد. کارشناسان حوزه شهری به هم‌میهن می‌گویند، ساختار فعلی مدیریت شهری باعث می‌شود که تهران همیشه در معرض این خطر قرار داشته باشد.

خبر ساخت‌وساز در بوستان‌های تهران و برنامه شهرداری برای این موضوع، تازه نیست و می‌توان آن را در هر دوره‌ای از مدیریت شهری تهران پیگیری کرد. آخرین موارد آن را در دوره اخیر هم می‌بینیم. زمستان ۱۴۰۰ علیرضا زاکانی، شهردار تهران، در سخن شورای شهر تهران و در زمان ارائه اولین بودجه دوران فعالیت خود، به ۲۴هزار هکتار فضای سبز پیرامونی شهر اشاره کرده و گفته بود که در ۹پهنه آن برای بارگذاری مجوز وجود دارد. به گفته او: «اگر در ۸ بوستان پیرامونی مجوز ساخت‌وساز داده شده و باید درصدها را بارگذاری کنیم تا برای مثال ۵ هتل ۵ تا ۷ ستاره بسازیم، در گام اول روی ۵ پهنه دیگر مطالعه انجام دادیم و برای ۵ پهنه دیگر بارگذاری می‌کنیم که بتوانیم هتل‌های پنج‌ستاره و مجتمع‌های بزرگ تاسیس کنیم که هم مجوز دارد، هم مردم و گردشگران بتوانند به‌نحو احسن از آن استفاده کنند.» طبق گفته‌های زاکانی، در همان سال شهرداری در ۸ نقطه بوستان‌های جنگلی، مجوزهایی برای ارائه خدمات گردشگری دریافت کرده بود.

زاکانی تیرماه امسال هم درباره به این موضوع اشاره کرده و گفته بود که حدود ۴۰۰ هزار میلیارد تومان پروژه مشارکتی در شهرداری تهران تعریف شده است که بخشی از آن‌ها ساخت ۷ تا ۸ هتل ۵ تا ۷ ستاره است. بااین‌حال چندی پیش یونس بابایی، رئیس سابق اداره جنگل‌داری منابع طبیعی و آبخیزداری استان تهران اعلام کرد که تا سال ۱۴۰۰، مدیریت ۸ پارک به شهرداری تهران واگذار شد و باید در قالب برنامه مدونی که به تصویب سازمان جنگل‌ها رسیده است، فعالیت کنند: «این پارک‌ها کوهسار، تلو، سوهانک، چیتگر، لویزان و سرخه‌حصار بوده‌اند. ما در دستورالعمل‌ها چیزی به‌نام هتل نداشتیم و اگر هم سازه‌ای باشد، سازه سبک است.